

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ HỒNG LĨNH**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hồng Lĩnh, ngày tháng 7 năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:  
Cải tạo, nâng cấp sân, đường nội bộ Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 40/2020/NĐ-CP ngày 16/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 75/2021/NĐ-CP ngày 24/7/2021 của Chính phủ quy định mức hưởng trợ cấp, phụ cấp và các chế độ ưu đãi người có công với cách mạng;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 Ban hành định mức xây dựng; số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: Số 16/2016/QĐ-UBND ngày 28/4/2016 ban hành quy định một số nội dung về lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và hợp đồng xây dựng đối với các dự án sử dụng nguồn vốn Nhà nước trên địa bàn tỉnh; số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 ban hành Quy định phân cấp một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ các Quyết định của Giám đốc Sở Xây dựng: Số 78/QĐ-SXD ngày 26/5/2022 về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 91/QĐ-SXD ngày 26/5/2022 về việc công bố bảng đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thị xã: Số 94/2020/NQ-HĐND ngày 22/12/2020 về việc giao cho UBND thị xã quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công từ nguồn vốn hỗ trợ có mục tiêu và nguồn vốn hỗ trợ cân đối ngân sách có tính chất đầu tư từ ngân sách nhà nước; số 22/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 về việc giao Ủy ban nhân dân thị xã quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách thị xã; số 29/NQ-HĐND ngày 15/4/2022 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách thị xã giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 1082/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 của UBND thị xã Hồng Lĩnh về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp sân, đường nội bộ Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh;*

*Căn cứ Quyết định số 95/QĐ-TTYT ngày 31/5/2022 của Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát và lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Cải tạo, nâng cấp sân, đường nội bộ Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh;*

*Căn cứ Báo cáo kết quả thẩm tra số 70/2022/TT/C.Ty ngày 21/7/2022 của Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Hoàng Phan về việc thẩm tra dự toán công trình: Cải tạo, nâng cấp sân, đường nội bộ Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh;*

*Xét đề nghị của Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh tại Tờ trình số 82/TTr-TTYT ngày 21/7/2022, của Phòng Quản lý đô thị tại Văn bản số 234/QLĐT ngày 25/7/2022 về việc Thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp sân, đường nội bộ Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, nâng cấp sân, đường nội bộ Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh.
2. Cấp quyết định đầu tư: UBND thị xã Hồng Lĩnh.
3. Chủ đầu tư: Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh.

4. Mục tiêu dự án: Hoàn thiện cơ sở hạ tầng, phục vụ nhu cầu đi lại trong việc khám chữa bệnh của bệnh nhân và đội ngũ y bác sỹ trong bệnh viện; kết hợp chỉnh trang và xây dựng khuôn viên bệnh viện xanh, sạch, đẹp.

5. Nội dung, quy mô đầu tư:

- Cải tạo, nâng cấp toàn bộ hệ thống sân, đường nội bộ trong khuôn viên Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh với tổng diện tích  $S=11.934,92m^2$ . Kết cấu mặt sân, đường sau khi cải tạo, nâng cấp tính từ trên xuống: Lớp bê tông nhựa chặt C12,5 dày 5cm; lớp nhựa tưới dính bám, tiêu chuẩn nhựa  $0,5kg/m^2$ ; lớp bê tông mặt đường hiện trạng.

- Bổ sung hệ thống vạch sơn vị trí đỗ xe, sân thể thao bằng sơn dẻo nhiệt màu trắng với tổng diện tích  $S=47,03m^2$ .

- Xây mới 16 bồn cây kích thước  $axb=1,5m \times 1,5m$ ; kết cấu bồn cây xây bằng gạch không nung vữa xi măng M75 trên lớp vữa đệm dày 2cm và lớp móng bê tông xi măng đá 1x2 M100, dày 10cm.

- Thay thế 24 nắp tấm đan rãnh thoát nước có bổ sung hệ thống tấm gang chắn rác.

- Các nội dung khác tuân thủ theo hồ sơ thiết kế.

6. Tổ chức tư vấn lập điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty cổ phần tư vấn & đầu tư hạ tầng Bắc Việt.

7. Chủ nhiệm lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: KS. Nguyễn Huy Sơn.

8. Địa điểm xây dựng: Phường Đức Thuận, thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

9. Phương án xây dựng: Thực hiện 1 bước lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật kèm theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, tổng dự toán.

10. Loại, cấp công trình: Hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

11. Phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư: Không.

12. Giá trị tổng dự toán xây dựng: 3.700.000.000 đồng (*bằng chữ: Ba tỷ, bảy trăm triệu đồng*).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	3.245.584.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	94.154.000 đồng;
- Chi phí tư vấn xây dựng:	252.289.000 đồng;
- Chi phí khác:	70.576.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:	37.397.000 đồng.

13. Nguồn vốn: Ngân sách thị xã.

14. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư tổ chức thực hiện theo đúng quy định pháp luật.

15. Hình thức thực hiện dự án: Chủ đầu tư lựa chọn nhà thầu thực hiện theo quy định tại Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013 và Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu.

16. Thời gian thực hiện: Năm 2022.

17. Các nội dung khác: Chủ đầu tư tổ chức thực hiện xây dựng công trình theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND thị xã; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Y tế; Giám đốc Trung tâm y tế thị xã Hồng Lĩnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2 (bản giấy);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Trung tâm HCC thị xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Tôn Quang Ngọc**